

CZECHOTEC

Engineering spol. s r.o.

CZECHOTEC
Engineering spol. s r.o.
Rokycanova 1268
CZ 430 01 Chomutov

Tel. +420 - 474 624 370
E-mail: office@czechotec.cz
Datová schránka: bnbxb2j

Stavba : ZŠ Hornická
- SO 01 - SO 11 Udržovací práce

k. ú. Chomutov II [652636]

Investor : STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

B **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

DOKUMENTACE

PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ A PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Datum: srpen 2023

Vypracoval: Ing. arch. Tereza Petříková
Ing. Jakub Petřík

Kontroloval: Ing. arch. Tereza Petříková

Obsah

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	6
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.	8
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	8
B.2.6	Základní charakteristika objektů	8
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	11
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení	14
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	14
B.2.10	Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.	14
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	15
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	16
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	16
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	17
B.6	POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	17
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	19
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	19
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	25

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) *Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Charakteristika území a stavebního pozemku

Dotčený pozemek se nachází v obci Chomutov, na okraji širšího centra v části horní Ves. V blízkém okolí stavby se nacházejí bytové domy a řadové rodinné domy.

Zastavěné / nezastavěné území

Dotčený pozemek se nachází v zastavěném území obce.

Soulad navrhované stavby s charakterem území

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s charakterem území – jedná se o úpravy v rámci současné dispozice, která se vzhledem k okolí neprojeví.

Dosavadní využití a zastavěnost území

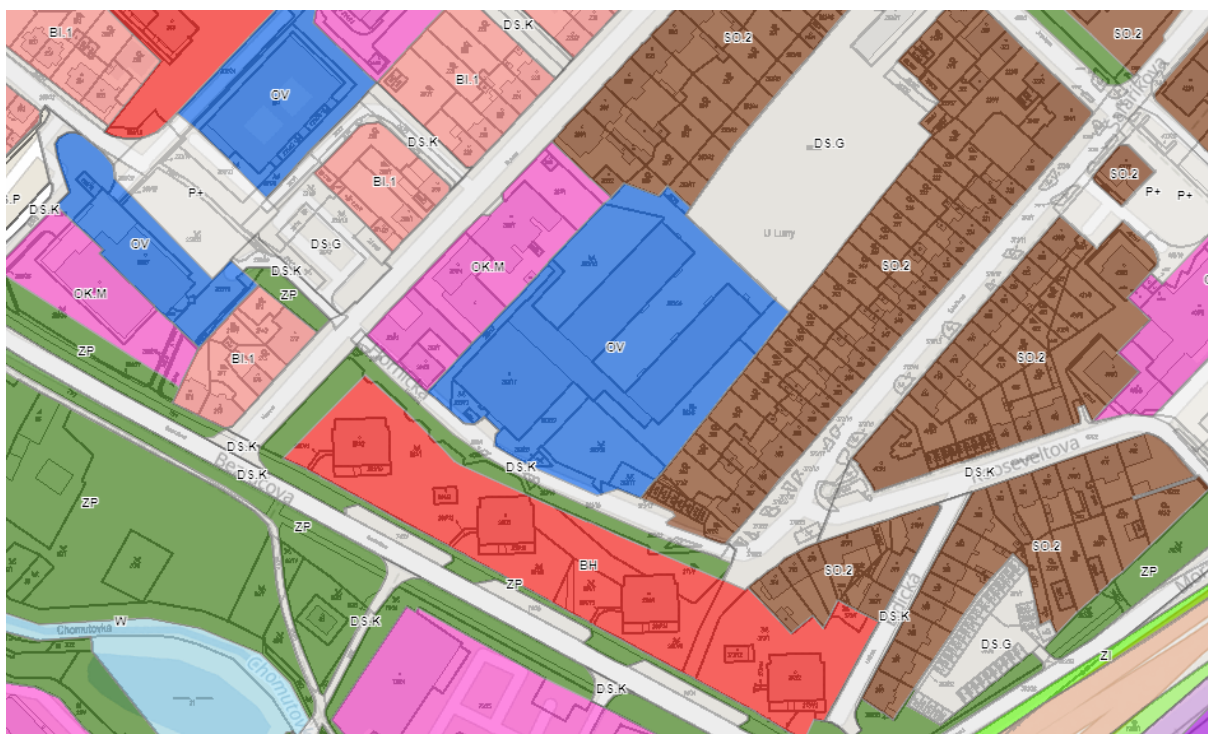
Navrhované úpravy nemají vliv na stávající využití území – veřejná vybavenost, jsou s ním v souladu.

- b) *Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,*

Řešené území není regulováno územním rozhodnutím, regulačním plánem ani veřejnoprávní smlouvou nahrazující územní rozhodnutí ani územním souhlasem.

- c) *Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,*

Stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací – Územní plán Chomutov. Navrhovanými úpravami se užívání stavby nemění.



OV – plochy veřejné vybavenosti

Plochy pro stavby a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu...apod.

Hlavní využití

- a) stavby a zařízení občanského vybaven.

Přípustné využití

- a) nájemné bydlení, byty pro seniory
- b) stavby a zařízení pro dopravu v klidu,
- c) drobné stravování, služby a obchod pouze přímo související s danou funkcí
- d) nerušící služby (chráněné dílny)
- e) max. celkový rozsah přípustných funkcí do 25% funkce hlavní
- f) přípustný 1 služební byt ve vazbě na hlavní využití
- g) firemní mateřské školy a dětské herny

Podmínečně přípustné využití

- h) bydlení pouze dočasně (pronájem)
- i) ostatní ubytovací zařízení I. typu jen do 20 lůžek.
Pokud se bude jednat o povolení ubytovacího zařízení pro studenty vysokých a středních škol, bude možný vyšší počet lůžek, který je nutný doložit vyjádřením požadavků příslušné školy, pro kterou bude ubytovací zařízení povolováno.
- j) ostatní ubytovací zařízení II. typu pouze do 20 lůžek a vzdálenosti více než 200m od nejbližšího ostatního ubytovacího zařízení II. typu a od nejbližšího stávajícího ubytovacího zařízení povoleného před platností nového Územního plánu Chomutov
- k)

Nepřípustné využití

- a) veškeré stavby a využití, které neodpovídají výše uvedenému využití
- b) herny, diskotéky a erotické služby, sběrný surovin

Podmínky prostorového uspořádání

- c) šířka veřejného prostranství příjezdové komunikace min. 12 m při splnění požadavku, aby byl stavební pozemek napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci
- d) max. výška: 12 m
- e) min. % zeleně: 25%

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Neřeší se, výjimku není třeba udělovat.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány státní správy nevznesly dosud žádné námitky ani připomínky. Případné připomínky nebo podmínky budou dodatečně do dokumentace zapracovány nebo budou zpracovány jako dodatek k technické zprávě.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Na místě bylo provedeno zaměření a fotodokumentace řešené části objektu.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,

Neřeší se. Území není součástí památkové rezervace ani památkové zóny a neleží v záplavovém území apod.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba mimo záplavové, sesuvné a poddolované území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se nezmění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

S ohledem na charakter navrhovaných úprav není relevantní.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

S ohledem na charakter navrhovaných úprav není relevantní.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

S ohledem na charakter navrhovaných úprav není relevantní.

m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který je plnohodnotně napojen na stávající technickou infrastrukturu.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Číslo parcely	Číslo popisné	Katastrální území	Druh pozemku dle KN	Vlastník	Celková výměra v m ²	Objekt
283/11	4387	Chomutov II [652636]	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	3951	SO – 01 - SO – 07
286/4	-	Chomutov II [652636]	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	794	SO – 08 - SO – 11

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma související se stavebními úpravami nevznikají.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.*

Změna stavby. Bez zásahu do nosných konstrukcí. Současný stav bez nutnosti zásadních zásahů.

- b) účel užívání stavby*

Stavba a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu – Družiny, učebny, kabinety, a sborovna.

- c) trvalá nebo dočasná stavba*

Navrhované objekty jsou stavbou trvalého charakteru.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky z OTP a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyla vydána.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů státní správy, správců veřejné technické infrastruktury a správců dopravní infrastruktury jsou zapracovány do projektové dokumentace v částech B-D. Jednotlivá stanoviska, návrhy smluv a vyjádření jsou obsažena v dokladové části projektové dokumentace.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Vnitřní udržovací práce nespadají pod ochranu stavby podle jiných právních předpisů.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.*

Projektová dokumentace řeší úpravy stávajícího objektu. Navrhované úpravy nemají na zastavěnou plochu, obestavěný prostor atd. vliv – nemění se, zůstávají stávající.

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*

Bilance splaškových odpadních vod

Beze změn – pouze výměna stávajících zařizovacích předmětů.

Bilance dešťových vod

S ohledem na charakter stavebního objektu není relevantní.

Bilance potřeby pitné vody

Bez navýšení potřeby – beze změn.

Produkované druhy odpadů a emisí:

Z hlediska zatížení životního prostředí lze odpady rozdělit na:

- Odpady z průběhu výstavby (dočasné)
- Odpady z provozu (trvalé)

V průběhu výstavby bude za odstraňování odpadů odpovědný zhotovitel stavby.

V průběhu provozu bude za odstraňování a hospodaření s odpady odpovědný provozovatel objektů.

Odpady z provozu:

Komunální odpad. Bude likvidován klasickým způsobem, tomuto druhu určeným.

S ohledem na charakter navrhovaných úprav zůstává stávající, nemění se.

Odpady v průběhu výstavby:

Viz. kapitola B.8.h.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení výstavby: 07/2025

Předpokládaná lhůta výstavby: 2 měsíce

Objekty není členěn na etapy.

j) Orientační náklady stavby

Celkový hrubý odhad investičních nákladů činí 19 000 000,-Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Řešené prostory leží na pozemku s p.č. 283/11 a 286/4 k.ú. Chomutov II. Dle platného územního plánu obce Chomutov, pozemek patří do plochy OV – plochy veřejné vybavenosti slouží převážně pro stavby a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu...apod. Rekonstrukce stávajících družin, učeben, kabinetů a sborovny patří do přípustného využití plochy.

Regulativy pro dotčenou plochu z platného ÚP a odůvodnění souladu s ÚP viz. bod.B.1.a-b.

Dotčená lokalita v okolí řešených prostor uvnitř stávajícího objektu základní školy na pozemku s p.č. 283/11 a 286/4 k.ú. Chomutov II Jedná se lokalitu uvnitř města. Pozemek je rovinatého charakteru. V lokalitě se nachází především zástavba staveb pro bydlení – řadových rodinných domů a bytových výškových domů, dále stavby občanské vybavenosti. Objekty jsou vícepodlažní. Jedná se zde o městskou zástavbu.

Navrhované úpravy nemají na kompozici a prostorové řešení objektu vliv. Navrhované úpravy mají za cíl modernizaci řešeného prostoru, zvýšení komfortu pedagogů a žáků – rozsah je patrný z výkresové části projektové dokumentace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem návrhu jsou úpravy prostorů v budově základní školy v ulici Hornická. Jedná se zejména o prostory školní družiny umístěné v 1. NP řešeného objektu. Zde dojde ke kompletní rekonstrukci 2 tříd, šatny a kabinetu. Třídy jsou vybaveny novým nábytkem v designu kombinujícím přírodní dýhy a doplňkově pastelové barvy. Ve třídě jsou umístěny variabilní stoly určené pro 1 nebo 2 žáky, které lze

sestavit do různých tvarů a uspořádání. Ve třídách jsou rozmístěny nové herní prvky a úložné prostory. V družině je jako podlahová krytina navržen koberec. V části s keramickou dílnou je umístěna dlažba.

Dále dojde k úpravě 2 učeben s důrazem na výuku IT, přírodních věd a jazyků. Dále bude osazena nová katedra a interaktivní displej i s popisovacími křídly. Ve třídě bude dále umístěno klíčovací plátno a 3D tiskárna. Třídy se nachází ve 2. NP řešeného objektu. Jako podlahová krytina je použité antistatické PVC.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o vnitřní úpravy.

Stručný popis postupu výstavby:

- 1) Částečná demolice
- 2) Dokončení prací HSV
- 3) Práce PSV
- 4) Dokončení PSV
- 5) Dokončení a kompletace

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

S ohledem na charakter navrhovaných úprav není relevantní – stávající řešení se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude provedena v souladu s platnými českými právními předpisy a normami. V objektu budou použity materiály a řešení v souladu s požadavky na bezpečnost při jeho užívání pro danou funkci. Bezpečnost práce při provádění stavební činnosti bude zajištěna v souladu se zákonem č.174/1968 Sb. v platném znění a v souladu s bezpečnostními předpisy a doprovodnými vyhláškami. Veškeré práce mohou vykonávat pouze náležitě vyškolené a poučené osoby s příslušným oprávněním k výkonu jednotlivých činností.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

SO 01 – učebna cizí jazyk s využitím IT

Stávající dveře do místnosti budou demontovány. Dveře budou osazeny nové, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu). Stávající umyvadlo bude demontováno a nahrazeno novým, stejně tak keramický obklad stěny. Okna budou doplněna o elektricky ovládané stínění. Radiátory umístěné pod okny budou nově natřeny a opatřeny novými hlavicemi.

Bude osazeno nové osvětlení – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoprůdové elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová včetně soklů (antistatické pvc). Dále budou provedeny nové omítky a malby. Stávající světlík bude zakryt minerálním podhledem.

Stávající nábytek bude demontován. Nové vybavení řešeno v samostatné části – AV technika.

SO 02 – učebna přírodní vědy s využitím IT

Stávající dveře do místnosti budou demontovány. Dveře budou osazeny nové, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu). Stávající umyvadlo bude demontováno a nahrazeno novým, stejně tak keramický obklad stěny. Okna budou doplněna o elektricky ovládané stínění. Radiátory umístěné pod okny budou nově natřeny a opatřeny novými hlavicemi.

Bude osazeno nové osvětlení – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová včetně soklů (antistatické pvc). Dále budou provedeny nové omítky a malby. Stávající světlík bude zakryt minerálním podhledem.

Stávající nábytek bude demontován. Nové vybavení řešeno v samostatné části – AV technika.

SO 03 – SO 05 – kabinety 2NP

Stávající dělicí stěny ze skleněných tvárnic s dveřmi do místnosti budou demontovány. Bude zbudována nová příčka z plynosilikátových tvárnic. V horní části příčky je umístěn nadsvětlík (izolační dvojsklo v pevném rámu). Dveře budou osazeny nové, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu).

Stávající parapety a otopná tělesa budou demontovány, stejně tak keramický obklad stěn. V každém kabinetu dojde k osazení 2 nových vertikálních topných těles opatřených novými hlavicemi. Dojde k výměně oken na vnějším plášti budovy – je zachováno rozměrové členění, krajní okna nově mají parapet. Střední okno zůstává francouzské. Okna budou doplněna o mechanické žaluzie.

Bude osazeno nové osvětlení – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová včetně soklů (antistatické pvc). Dále budou provedeny nové omítky a malby a obklad v kuchyňském koutku.

Stávající nábytek bude demontován. Nové vybavení je řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

SO 06 – kabinet 1NP

Stávající dveře do místnosti budou demontovány a osazené nové křídlo, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu).

Dojde k připojení nového dřezu v kuchyňském koutku na vodovodní a odpadní vedení sousedícího wc.

Okna budou doplněna o elektricky ovládané stínění. Teplovodní vedení a radiátor umístěný pod oknem bude nově natřen a opatřen novými hlavicemi.

Bude osazeno nové osvětlení – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová včetně soklů (antistatické pvc). Dále budou provedeny nové omítky a malby a obklad v kuchyňském koutku.

Stávající nábytek bude demontován. Nové vybavení je řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

SO 07 – sborovna

Stávající dveře do místnosti budou demontovány a bude osazené nové křídlo, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu). Stávající umyvadlo bude demontováno, stejně tak keramický obklad stěny.

Okna budou doplněna o elektricky ovládané stínění. Radiátory umístěné pod okny budou nově natřeny a opatřeny novými hlavicemi.

Bude osazeno nové osvětlení – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová včetně soklů (antistatické pvc). Dále budou provedeny nové omítky a malby.

Stávající nábytek bude demontován. Nové vybavení je řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

SO 08– Školní družiny – keramická dílna

Stávající dveře do místnosti budou demontovány. Dveře budou osazeny nové, včetně nátěru zárubní. Dojde k vybourání původních dvoukřídlých dveří se zárubní do sousední místnosti č.8. a osazení nových zárubní pro jednokřídlé dveře včetně dveřního křídla.

Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu).

Okna budou doplněna o stínění – rolety. Radiátory a potrubní vedení budou nově natřeny a opatřeny novými hlavicemi. Stávající umyvadlo bude demontováno a nahrazeno novým v přesunutém hygienickém koutku, stejně tak keramický obklad stěny.

Bude osazeno nové osvětlení v rámci minerálního podhledu – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová (dlažba) včetně soklů. Dále budou provedeny nové omítky a malby.

Stávající nábytek bude demontován.

SO 09– Školní družiny – učebna

Stávající dveře do místnosti z chodby budou demontovány a vybourány zárubně. Dojde k osazení nových zárubní pro jednokřídlé dveře včetně dveřního křídla. Dojde k vybourání původních dvoukřídlých dveří se zárubní do sousední místnosti č.8. a osazení nových zárubní pro jednokřídlé dveře včetně dveřního křídla. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu).

Dále dojde k vybourání příčky v rohu místnosti a vyrovnání podlahy se zbytkem místnosti.

Okna budou doplněna o stínění – rolety. Radiátory a potrubní vedení budou nově natřeny a opatřeny novými hlavicemi.

Bude osazeno nové osvětlení v rámci minerálního podhledu – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová (koberec) včetně soklů. Dále budou provedeny nové omítky a malby.

Stávající nábytek bude demontován.

SO 10– Školní družiny – vstupní chodba

Stávající dveře do družiny z chodby budou demontovány a vybourány zárubně. Dojde k osazení nových zárubní pro jednokřídlé dveře včetně dveřního křídla. Stávající dveře do místnosti budou demontovány a bude osazené nové křídlo, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu).

Bude osazeno nové osvětlení v rámci minerálního podhledu – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová (antistatické PVC) včetně soklů. Dále budou provedeny nové omítky a malby.

Stávající nábytek bude demontován.

SO 11– Školní družiny – kabinet sklad

Stávající dveře do místnosti budou demontovány a bude osazené nové křídlo, včetně nátěru zárubní. Vzhled dveří a jejich kování bude sjednocen se stávajícími, již vyměněnými dveřmi v objektu. Bude osazen nový, dřevěný práh (opět s jednocený s již vyměněnými prahy v objektu). Bude osazeno nové osvětlení v rámci minerálního podhledu – podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace. Dále jsou nově řešeny rozvody silnoproudé elektrotechniky a strukturované kabeláže.

V řešeném prostoru bude demontována podlahová krytina, bude vyspravena podkladní vrstva a položena krytina nová (antistatické PVC) včetně soklů. Dále budou provedeny nové omítky a malby včetně obkladu v kuchyňském koutku.

Stávající nábytek bude demontován.

b) konstrukční a materiálové řešení

Úpravy v místnostech se týkají především interiérového (nábytkového vybavení). Specifikace nábytku je uvedena v technické zprávě části D.1.1. Stavební úpravy řešené části objektu jsou minimální.

V rozsahu řešených prostor budou provedeny nové štukové omítky a výmalba. Na stěnách bude proveden omyvatelný nátěr.

V místech umyvadel bude umístěn keramický obklad. Specifikace obkladu je uvedena v technické zprávě části D.1.1.

Veškeré nové příčky budou provedeny dle zásad a produktového listu výrobce.

Bude provedena demontáž stávající pochozí vrstvy podlahy. Podkladová vrstva bude vyrovnána pomocí nivelační stěrky. Vzhled pochozích vrstev podlah musí být odsouhlasen investorem a architektem. Specifikace pochozí vrstvy podlahy je uvedena v technické zprávě části D.1.1.

Konstrukční a materiálové řešení je popsáno v D.1.1. Architektonicko-stavební části

c) mechanická odolnost a stabilita

Navrhované úpravy nemají vliv na stávající řešení.

Všechny konstrukce budou prováděny dle technologického postupu a dle předepsaných dimenzí výrobce daného výrobce.

Stavba splňuje požadavky vyhl. 268/2009 o techn. požadavcích na stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Vytápění a chlazení:

Navrhované úpravy nemají vliv na stávající řešení. Dochází pouze k obnově nátěru stávajících těles a výměně hlavice. V kabinetech ve 2.NP dochází k výměně těles za vertikální o stejném topném výkonu.

Zdravotně technické instalace:

Vodoinstalace:

Nové wc v družinách bude vybaveno 2 toaletami, 2 pisoáry a výlevkou. Na chodbě jsou umístěna 2 umyvadla. Ve školním klubu je umyvadlo umístěno v prostoru režie. Nové rozvody studené vody pro zařizovací předměty se napojí na stávající rozvody viz výkresová část D1.1. Nové rozvody teplé vody pro umyvadla výlevku se napojí na nové ohříváče se zásobníkem umístěné v jejich bezprostřední blízkosti.

Potrubí a rozvody budou izolovány proti orosování a oteplování a tepelným ztrátám tepelnou izolací. Izolace vodovodního potrubí - návlekovou izolací z pěnových materiálů např. Mirelon, Tubex apod. Rozvody vody budou provedeny z polyethylenu HDPE, dimenze DN 15 a 20.

Splašková kanalizace:

Rozvod z wc v družinách a u přesunutého umyvadla ve školním klubu bude napojen na stávající odpadní potrubí, viz výkresová část D1.1.

Rozvody odpadů budou provedeny z polypropylenu HTEM, dimenze DN 32.

Sílnoproudá elektrotechnika:

Viz. část D.1.4.c

Vnitřní rozvody elektroinstalace budou provedeny kabely typu CYKY uloženými pod omítkou, PVC lištách/kanálech, SDK stěnách. Přívodní napájecí kabel pro nové místnosti bude v bezhalogenovém provedení např. CHKE-R, tento bude uložen v bezhalogenové elektroinstalační liště. Schématické zobrazení je vykresleno v půdorysných přílohách. Napojovacím bodem pro nové rozvaděče bude stávající hlavní rozvaděč.

Nové podružné rozvaděče budou přednostně zasekány, dle stavebních možností.

Přívodní kabel do podružných rozvaděčů bude bezhalogenovém provedení např. CHKE-R, tento bude uložen v bezhalogenové elektroinstalační liště. Schématické zobrazení je vykresleno v půdorysných přílohách.

Pro místnosti ve 1.NP v jednom pavilonu bude instalován nový rozvaděč 1R1 tento bude umístěn na chodbě, dveře budou v požárním provedení EI30DP1.

Pro místnosti ve 2.NP v jednom pavilonu bude instalován nový rozvaděč 2R1,2R2,2R3 tento bude umístěn na chodbě, dveře budou v požárním provedení EI30DP1.

Drážky v podlaze pro uložení chrániček budou připraveny v rámci stavební části.

V navržených patrových rozvaděčích (1R1,2R1,2R2,2R3) bude prostorová rezerva pro napojení nových budoucích učeben.

Slaboproudá elektrotechnika:

Viz. část D.1.4.e

Strukturovaná kabeláž

V objektech ZŠ je instalována strukturovaná kabeláž výrobce Leviton (dříve Brand-Rex) cat6 (CLASS E). Všechny kabeláže jsou kryty certifikátem výrobce s 25 letou systémovou zárukou. V případě rozšiřování nebo úprav kabeláží musí být montážní firma autorizována výrobcem Leviton pro tyto činnosti, vlastnit příslušný certifikát a poskytnout na rozšíření popřípadě úpravy opět certifikaci systému s 25 letou zárukou poskytovanou výrobcem. Případné rozšíření, či úpravy strukturovaných kabeláží budou provedeny ve stejné kategorii, jako původní rozvody – cat6 (CLASS E).

Konektivita (aktivní prvky)

V této části se jedná o rozšíření a inovaci stávajícího funkčního systému pracujícího na platformě FortiOS s centrální správou. Toto řešení poskytuje funkční, centralizovanou a intuitivní správu s možností dalšího rozšiřování i v budoucnu.

Každé nově přidané zařízení (firewall, přepínač, bezdrátový přístupový bod) bude spravováno centrálně prostřednictvím nově dodaného firewallu na platformě FortiOS. Toto řešení poskytuje možnosti centrální správy, správu bezpečnostních politik a konfiguraci v reálném čase. Veškeré činnosti se provádějí v management konzoli firewallu, která je spuštěna v internetovém prohlížeči.

Stávající firewall bude nahrazen novou generací, přenos stávající konfigurace bude nutné koordinovat se správcem IT ve škole.

Podrobné požadované parametry bezpečnostního firewallu jsou uvedeny ve výkazu výměr. Navržené řešení pro připojení koncových klientů a zařízení využívá stávající centrálně řízené L3 přístupové přepínače s podporou IPv4/IPv6, a to ve verzích s 24 nebo 48 GbE porty. V místech kde již stávající přepínače nedisponují dostatkem volných portů budou rozvaděče doplněny o nový přepínač typu 1.

Podrobné požadované parametry pro přístupové přepínače jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Pro doplnění bezdrátové infrastruktury jsou navrženy centrálně řízené přístupové body, ve variantách pro vnitřní i venkovní použití, podporující FortiOS.

V případě vnitřního použití se jedná se o přístupové body se třemi nezávislými radiovými částmi, které pracují ve frekvenčních pásmech 5 GHz a 2,4 GHz, Zařízení podporují standard 802.11ax (2,4GHz i 5 GHz). Pro připojení do LAN je zařízení vybaveno dvěma 10/100/1000 Base-T porty s podporou

napájení PoE (802.3at - min. jeden fyzický port). Max. počet klientů je 512 na jedno zařízení. Napájení přístupového bodu bude zajištěno prostřednictvím PoE.

V případě venkovního použití se jedná se o přístupové body se třemi nezávislými rádiovými částmi, které pracují ve frekvenčních pásmech 5 GHz a 2,4 GHz. Zařízení podporují standard 802.11ax (2,4GHz i 5 GHz). Pro připojení do LAN je zařízení vybaveno dvěma 10/100/1000 Base-T porty s podporou napájení PoE (802.3at - min. jeden fyzický port). Max. počet klientů je 512 na jedno zařízení. Napájení přístupového bodu bude zajištěno prostřednictvím PoE. Zařízení je určeno pro venkovní použití.

Podrobné požadované parametry WIFI přístupového bodu jsou uvedeny ve výkazu výměr.

WIFI přístupový bod bude do sítě LAN připojen prostřednictvím UTP kabeláže, která bude zakončena v příslušném datovém rozvaděči. Připojení WIFI přístupového bodu bude na obou stranách provedeno UTP patchcordy s RJ45 konektory příslušné kategorie.

Přístup do sítě LAN bude ověřen na základě standardu 802.1x a to ze stávajícího RADIUS serveru – Active Directory. Správa IP adresního prostoru a přidělování IP adres klientům bude realizováno prostřednictvím stávajícího lokálního DHCP serveru, který je zprovozněn v rámci OS MS Windows Server Std. 2019. Přidělování IP adres klientům v LAN bude prováděno dynamicky z interního IP prostoru, pro který je na DHCP serveru alokována část neveřejné IP podsítě třídy C.

Audiovizuální technologie:

Viz. část D.1.4.f

Družiny a sborovna

Výsledkem je vytvořit moderní družinu a sborovnu, která odpovídá požadavkům dnešní doby. Oba prostory budou vybaveny řešením s maximálním důrazem na kvalitu výuky včetně spolupráce učitele i žáků. Prostory budou vybaveny interaktivním zobrazovačem, IT technikou, sborovna řešením pro vzdálenou komunikaci.

učebny informatiky cizích jazyků a přírodních věd

Výsledkem je vytvořit moderní učebny cizích jazyků přírodních věd, které odpovídají požadavkům dnešní doby. Učebny budou vybaveny řešením s maximálním důrazem na kvalitu výuky včetně plné spolupráce učitele i žáků. Řešení bude navíc doplněno interaktivním zobrazovačem s vizualizérem.

Učebna bude vybavena novým specializovaným nábytkem. Jako koncové zařízení budou osazeny bezdrátové studentské pracovní stanice, výukové PC, stolní vizualizér a v neposledně řadě interaktivní zobrazovač s prezentačním SW.

b) výčet technických a technologických zařízení

Vytápění a chlazení:

SO01 3x stávající tělesa – nový nátěr, výměna hlavic za nové

SO02 3x stávající tělesa – nový nátěr, výměna hlavic za nové

SO03 2x nové vertikální těleso 1200 W

SO04 2x nové vertikální těleso 1200 W

SO05 2x nové vertikální těleso 1200 W

SO06 1x stávající těleso – nový nátěr, výměna hlavic za nové

SO07 3x stávající tělesa – nový nátěr, výměna hlavic za nové

SO08 2x stávající tělesa – nový nátěr, výměna hlavic za nové

SO09 2x stávající tělesa – nový nátěr, výměna hlavic za nové

SO11 1x stávající těleso – nový nátěr, výměna hlavic za nové

Zdravotně technické instalace:

SO01 učebna cizí jazyk IT – umyvadlo 1x

SO02 učebna přírodní vědy IT – umyvadlo 1x

SO06 kabinet INP 104 – dřez 1x

SO08 keramická dílna – umyvadlo + ohřívač 1x

Umyvadlové (výlevkové) baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min.

WC (zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže) mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru.
Pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Silnoprúdová elektrotechnika:

Viz. část D.1.4.c

Pro nové rozvaděče bude napojovacím bodem stávající hlavní rozvaděč.

Nová vnitřní elektroinstalace

Napěťová soustava bude 400/230V, 50Hz – TN-S.

Změna napěťové soustavy TNC na TNS je provedena v nových rozvaděčích

Nová učebna PC: $P_i = 2 \times 12 \text{ kW (AV media)} + 2 \times 3 \text{ kW (osv.+rezerva)} = 30 \text{ kW}$

Venk. učebna $P_i = 2 \text{ kW}$

4x kabinet $P_i = 4 \times 2 \text{ kW} = 8 \text{ kW}$

Druž.-dílňa, učebna, šatna, sklad $P_i = 10 \text{ kW}$

Sborovna $P_i = 5 \text{ kW}$

Soudobost $B = 0,6$

$P_s = 33 \text{ kW}$

Strukturovaná kabeláž a konektivita:

Viz. část D.1.4.e

Strukturovaná kabeláž

Interkom a telefonní rozvody

Datové rozvaděče

Aktivní prvky

Audiovizuální technologie:

Viz. část D.1.4.f

interaktivní zobrazovače

IT technika

Řešení pro vzdálenou komunikaci

bezdrátové studentské pracovní stanice

výukové PC

stolní vizualizér

Elektrické klíčovací plátno

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Navrhované úpravy nemají na stávající požárně bezpečnostní řešení vliv.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Způsob zásobování vodou se nemění, všechna odběrná místa budou napojeny na stávající rozvody vody a kanalizace. Spotřeba vody je předpokládána minimální. Vytápění je řešeno stávajícími otopnými tělesy umístěnými v prostoru parapetu okna. Větrání je zajištěno okny. Osvětlení družin, wc, šatny a školního klubu je zajištěno umělým osvětlením a doplněno o zisky z denního osvětlení okny.

Vytápění

Radiátory umístěné pod okny budou nově natřeny a opatřena novými hlavicemi. Radiátory v kabinetech ve 2.NP budou nahrazené vertikálními o jmenovitém výkonu nad 1200W

Osvětlení

Ve řešených prostorách bude instalována nová osvětlovací soustava, osvětlení bude provedeno LED svítidly.

Ovládání osvětlení bude provedeno ovladači u vstupu do místnosti, výška 1,2m.

Zásobování vodou

Stávající – navrhované úpravy nemají vliv na stávající řešení. Dojde k napojení nových zařizovacích předmětů.

Odvod splaškových vod

Stávající – navrhované úpravy nemají vliv na stávající řešení. Dojde k napojení nových zařizovacích předmětů.

Odvod dešťových vod

Není relevantní s ohledem na charakter navrhovaných úprav. Navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.

Likvidace odpadů

Navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.

Odpad se stavební činnosti bude shromažďován a třízen na staveništi a bude pravidelně vyvážen na předem určenou skládku.

Řešení vlivu stavby na okolí (hluk, vibrace, prašnost)

Navrhované úpravy nezmění vliv stávající stavby na okolí. Řešený objekt není zdrojem hluku, vibrací ani prašnosti.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

S ohledem na charakter navrhovaných úprav není relevantní.

b) ochrana před bludnými proudy

S ohledem na skutečnost, že v okolí se nevyskytuje žádný zdroj bludných proudů není nutno speciálně řešit.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Řešené objekty se nachází v seizmicky klidné oblasti, a není nijak speciálně proti seizmické aktivitě chráněn. V těsné blízkosti řešených objektů nejsou žádné zdroje technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem

S ohledem na charakter navrhovaného objektu není relevantní. Stavebními úpravami v objektu nedojde ke změnám v dopravní zátěži a zvýšení hlučnosti u okolní zástavby.

e) protipovodňová opatření

Nejsou.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
Nejsou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Vodovodní přípojka:
Stávající.

Přípojka kanalizace:
Stávající.

Silnoproudá elektrotechnika:
Viz. část D.1.4.c
Stávající – navrhované úpravy se týkají jen vnitřních rozvodů v řešených částech objektu.

Slaboproudá elektrotechnika:
Viz. část D.1.4.e
Stávající – navrhované úpravy se týkají jen vnitřních rozvodů v řešených částech objektu.

Audiovizuální technologie:
Viz. část D.1.4.f
Stávající – navrhované úpravy se týkají jen vnitřních rozvodů v řešených částech objektu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vodovodní přípojka:
Stávající.

Přípojka kanalizace:
Stávající.

Silnoproudá elektrotechnika:
Viz. část D.1.4.c
Stávající – navrhované úpravy se týkají jen vnitřních rozvodů v řešených částech objektu.

Slaboproudá elektrotechnika:
Viz. část D.1.4.e
Stávající – navrhované úpravy se týkají jen vnitřních rozvodů v řešených částech objektu.

Audiovizuální technologie:
Viz. část D.1.4.f
Stávající – navrhované úpravy se týkají jen vnitřních rozvodů v řešených částech objektu.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

Nemění se – navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nemění se – navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.

c) doprava v klidu

Nemění se – navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.

d) pěší a cyklistické stezky

V blízkém okolí navrhovaného objektu se nenacházejí žádné pěší a cyklistické trasy.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Nejsou.

b) použité vegetační prvky

Nejsou.

c) biotechnická opatření

Nejsou.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana ovzduší

Ochrana ovzduší je ustanovena v zákoně č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. V případě uvažované stavby se bude jednat o ochranu ovzduší během stavebních prací a posléze během provozu.

Během provádění stavebních prací se budou vyskytovat primární a sekundární zdroje znečištění. Mezi primární zdroje znečišťování prašností patří výroby betonových a maltových směsí, manipulace se sypkými jemnozrnnými materiály, demolice apod., sekundární zdroje tvoří odhumusované odkryté plochy, volné skládky, nezpevněné komunikace aj. Imisní limity, které stanovuje zákon o ochraně ovzduší 201/2012 Sb., v příloze číslo 1, budou po dobu provádění stavebních prací dodrženy. Při stavebních pracích se může dočasně vyskytovat zejména polétavý prach PM10. Je však nutno podotknout, že mimo stavební činnost je zdroje částic PM10 i svíčka, lak na vlasy nebo hořící vaříč. Situaci lze řešit vhodným návrhem zařízení staveniště a následujícími opatřeními např.:

- plným oplocením staveniště do výše 2 m, včetně ochranné tkaniny na stávající oplocení
- optimálním rozsahem sejmutí ornice (humusu),
- vhodným rozsahem a konstrukcí vnitrostaveništních vozovek,
- zákazem jízdy vozidel po nezpevněném terénu,
- kontejnerizací sypkých a prašných staviv,
- krytými skládkami sypkých hmot,
- zamezením prašnosti při demoličních a bouracích pracích, např. vytvářením vodních clon, kropením konstrukcí vodou, budováním síťových clon apod.,
- během realizace stavby budou na lešení umístěny sítě (v celé ploše) z důvodu zachycení případné prašnosti
- při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
- před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace

Ochrana půdy

Při ochraně půdy je zapotřebí zaměřit se na optimální návrh stavebního provozu a zařízení staveniště a na minimalizaci záboru ploch pro tyto účely, na návrh racionálního a k přírodě šetrného postupu provádění zemních prací, na návrh hospodaření s humusem při jeho skrývání, skladování a rozprostírání, na zabránění znehodnocování humusu odpady ze stavební výroby, na zamezení devastace půdy.

Ochrana proti hluku

Ochrana proti hluku se zajišťuje zejména ustanoveními nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Jejich hlavními zdroji při výstavbě jsou stavební stroje a další stavební mechanismy. Hluk na staveništi obvykle vychází z bodového zdroje a jeho intenzita klesá růstem vzdálenosti od jeho vzniku. Šíření hlukových vln brání různé překážky, které je pohlcují nebo odrážejí.

K eliminaci těchto zvukových zátěží budou aplikovány tyto opatření:

Nasazení alternativního stroje s nižší hlučností, použití zvukově izolačních krytů příslušného stroje, snížení hlukových emisí do okolního prostoru pomocí hlukových bariér nebo i vhodným situováním objektů zařízení staveniště, stanovení časových limitů práce strojů s nadměrnou hlučností.

Otřesy a vibrace jsou mechanická kmitání pevných látek, které vznikají působením rázových nebo periodických sil. Od zdroje (beranidlo, vibrační válec, pneumatické kladivo, apod.) se šíří tuhým prostředím a míra jejich škodlivosti závisí zejména na jejich frekvenci, amplitudě a rychlosti. Stavební konstrukce je možné chránit technickými opatřeními, např. výkopem příkopu, betonovou stěnou mezi zdrojem chvění a konstrukcí budovy, výjimečně i klasickými protiotřesovými izolacemi, nebo i změnou a návrhem jiné technologie.

Stavba bude zdrojem běžného hluku, vznikajícího při provozu stavebních mechanismů a stavebních prací. Jeho účinky budou omezeny úpravou pracovní doby na stavbě. Hloubení stavební jámy a budování zápor nebude probíhat současně. Noční klid bude zachován minimálně v době od 21:00 do 7:00 hodin. Práce budou realizovány v době od 07:00 do 21:00 hod. O víkendech a ve svátcích od 08:00 do 19:00 hod. Hlučné stavební práce od 8:00 do 16:00. Převážní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy, a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytižení.

Dočasné a krátkodobé vibrace, způsobené stavebními pracemi budou s ohledem na materiálovou charakteristiku navrhované stavby, postup stavebních prací, charakter zdroje vibrací a zejména s ohledem na vzdálenost stávajících staveb od zdroje zanedbatelné. Nicméně i tak, musí limity pro vibrace z vyvolané stavební činnosti dodavatelem stavebních prací uvnitř chráněného vnitřního prostoru, splňovat limity dle nařízení vlády č. 272/2011 v § 18.

V okolí staveniště a na rekultivaci území, které se využívalo pro stavební účely. Při provádění stavby může dojít event. k úniku paliva, olejů ze stavebních mechanismů a automobilů. V takovémto případě by byla situace řešena neprodlením odstraněním příslušnou firmou, která může nakládat s nebezpečnými odpady. Při provozu se kontaminace půdy nepředpokládá.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Vzhledem k rozsahu a povaze investičního záměru, udržovací práce uvnitř objektu nemají vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Plánovaná stavba nezasahuje do soustavy chráněných území Natura 2000 a nijak ji tak neovlivní.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k rozsahu a povaze investičního záměru, objekt nepodléhá zjišťovacího zařízení.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

V řešené lokalitě je nutné respektovat stávající ochranná pásma inženýrských sítí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V uvedené lokalitě se nachází prvky určené pro ochranu obyvatelstva (sirény, kamery), nenachází se v záplavovém území ani v zóně havarijního plánování.

V docházkové vzdálenosti navrhovaného objektu nejsou žádné známé objekty civilní ochrany.

S ohledem na účel objektů není s IÚ v řešených objektech uvažováno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Během provádění stavebních prací bude z pohledu médií potřeba zajištění přívodu elektřiny a vody. Potřeba elektřiny a vody, bude zajištěna ze stávající přípojných míst.

- b) odvodnění staveniště*

navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv – staveniště je pouze uvnitř budov.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Pro dopravní napojení budou využity stávající přístupy na pozemek. Napojení na vodovod bude zastávající vodoměrné šachty. Napojení silnoproudu bude ze stávajícího odběrného místa. Staveništní odběr bude měřen.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Stavební práce nebudou mít žádný zásadní negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Při provádění stavebních prací nesmí docházet k nadměrné prašnosti a hluku. Z těchto důvodů je nutné při výstavbě přijmout opatření na minimalizaci prašnosti v ovzduší, znečištění přilehlých veřejných ploch a komunikací a obtěžování hlukem. Ochrana proti hluku, prašnosti a vibracím je popsána výše v části B.2.10 a B.6. Prostor při výstavbě bude řádně označen a ohrazen.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

S ohledem na charakter staveniště, nevznikají žádné požadavky na asanace, demolice či kácení dřevin. Okolí staveniště bude chráněno proti ruchům souvisejícím se stavební činností.

- f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště*

Stavební práce budou prováděny z prostoru pozemku, který je v majetku investora. Při provádění výstavby budou minimalizovány zábery komunikace pro účel stavby, bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě. Případný dočasný zábor přilehlých pozemků (přístupů) bude řešen samostatně, dle skutečně vymezené plochy nutné pro provedení stavebního záměru s prováděcí firmou. Délka doby záboru bude pouze na nezbytně nutnou dobu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy staveniště

Stavbou navrhovaného objektu nebudou nijak dotčeny bezbariérové trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během provádění stavebních prací budou vznikat odpady uvedené v následující tabulce. Odpady jsou zařazeny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Odpady vznikající v průběhu výstavby:

Výstavbou budou z hlediska objemového množství vznikat odpady zejména kategorie O ostatní odpad. Ty budou v maximální míře recyklovány. Je možné, že se stavba nevyhne ani tvorbě odpadů N nebezpečných. Jejich množství lze však předpokládat v minimálních objemech.

V tabulce níže jsou uvedeny předpokládané druhy odpadů, které lze očekávat, že vzniknou v průběhu výstavby.

Během provádění stavebních prací budou vznikat odpady uvedené v následující tabulce. Odpady jsou zařazeny dle vyhlášky MŽP č.93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Výskyt	Odhadované množství (t)	Způsob nakládání s odpady
17 05 04	Zemina a kamení	O		0	1,4
17 01 01	Beton	O		0,1	4
17 01 02	Cihly	O	Při zasekávání rozvodů ZTL...	0,2	4
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	Při provádění obkladů, dlažby...	0,1	4
17 02 01	Dřevo	O	Stavební dřevo - pomocný materiál při výstavbě	0,1	3
17 02 02	Sklo	O	Okenní výplně, dveře	0	2
17 02 03	Plasty	O	Odpad ze svařování izolací, odpadní obal, ochranná tkanina apod.	0,1	2
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo	O	Dtto a úprava stavebního dřeva při výstavě – zařízení staveniště	0,1	2
17 04 05	Železo a ocel	O	Železové konstrukce související s výstavbou nového objektu a jeho doplňujících zařízení, trubní řady, apod.	0	5
17 04 11	Kabely	O	Kabelová síť	0,1	2

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Výskyt	Odhadované množství (t)	Způsob nakládání s odpady
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O			2
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O			6 Na odstranění odpadů bude najata příslušná specializovaná firma.
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	V místech zařízení staveniště	0,2	6 Na odstranění odpadů bude najata příslušná specializovaná firma.
20 03 04	Kal ze septiků a žump, odpad z chemických toalet	O	Zařízení staveniště-krátkodobé soustřeďování odpadů do shromažďovacích prostředků v místě jejich vzniku před dalším nakládáním s odpadem	0,2	6 Na odstranění odpadů bude najata příslušná specializovaná firma.
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N		0	6 K odstranění bude zajištěna firma, která má oprávnění nakládat s nebezpečnými odpady.
15 01 01 15 01 02 15 01 03 15 01 04 15 01 06	Papírové a lepenkové obaly Plastové obaly Dřevěné obaly Kovové obaly Směsné obaly	O	Zařízení staveniště – z technického vybavení - výskyt zařízení staveniště	0,2	2, 3, 4, 5
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N		0	6 K odstranění bude zajištěna firma, která má oprávnění nakládat s nebezpečnými odpady.
08 01 99 08 02 99 08 04 99	Odpady jinak blíže neurčené	O	Nádoby ze železných kovů se zbytkovým obsahem škodlivin – zařízení staveniště - povrchová úprava železových konstrukcí	0,01	2

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Výskyt	Odhadované množství (t)	Způsob nakládání s odpady
17 09 04	Stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	Krátkodobé soustředování odpadů do shromažďovacích prostředků v místě jejich vzniku před dalším nakládáním s odpadem - zařízení staveniště	0,1	4
suma				2,43	

Způsob nakládání s odpady:

1. Shromažďování před přípravou k opětovnému použití
2. Shromažďování před recyklací
3. Shromažďování před jiným využitím odpadů, například energetické využití (spalování)
4. Shromažďování před odstraněním odpadů (skládkování)
5. Shromažďování před odvozem do sběrný/výkupny
6. Jiné nakládání s odpady – popsáno samostatně

K výše uvedenému přehledu druhů odpadů lze podotknout, že nelze vyloučit výskyt dalších či absenci vyjmenovaných. Přesnější specifikace a hmotnost bude známa dle jejich skutečného množství během provádění stavebních prací.

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady, které lze použít k recyklaci budou separovány (např. železo, ocel, plast, apod.) a budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru, kde budou předány k recyklaci. Odpady, které nelze využít k recyklaci budou odváženy na skládku odpadu k tomu určenou. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště musí být v souladu s platnými právními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je nutné dbát na jejich technický stav a minimalizovat množství úkapů olejů, nafty a ostatních technologických kapalin.

Navrhované způsoby využití a odstraňování odpadů:

- beton, cihly, ocel, dřevo, plasty, izolační materiál, papír apod. – separovatelný odpad využitelný k recyklaci. Beton, cihly – drcení – využití pro stavební aktivity, materiál např. použitelný do podloží vozovek. Ocel, plasty, izolační materiál, papír - sběr. Dřevo – opětovné použití, případně jako energetický zdroj – spalování ve spalovnách.
- směsný komunální odpad – tvorba v zařízení staveniště – odstraňování běžným způsobem.

nádoby ze železných kovů se zbytky barev, znečištěné textilie, motorové a převodové oleje apod. - odpad kategorie N – nebezpečný – tvorba zejména v zařízení staveniště (skladování). Ukládání na skládky příslušné skupiny, případně spalování ve spalovnách.

ij) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

S ohledem na charakter navrhovaných úprav – úpravy interiéru, není relevantní.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce musí být zhotovitelem realizovány tak, aby svojí stavební činností nenarušily životní prostředí v uvedené lokalitě. Veškeré škodliviny musí být buď zcela eliminovány, nebo minimalizovány. Při všech pracích nutno postupovat tak, aby bylo zabráněno vzniku a šíření prachu do okolí a aby byl omezen vznik a šíření hluku. Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyly překročeny stanovené hygienické limity hluku dle vyhlášky č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti je dle paragrafu 12, odst. 6, přílohy č.3, části B roven 65 dB pro denní dobu. Hlučné stavební práce budou eliminovány organizačními opatřeními a to zejména, že budou moci být prováděny pouze v pracovních dnech Po-Pá, od 8:00 do 16:00 hod. Práce, které nebudou způsobovat

nadměrný hluk, budou prováděny v pracovní dny Po-Pá, od 7:00 do 21:00 hod. Při transportu materiálu prováděcí firma bude dbát na omezení znečištění výjezdu ze staveniště a navazující komunikace. Pokud budou práce probíhat v průběhu školního roku bude nutné pracovní dobu a zejména hlučné práce konzultovat s vedením školy a přizpůsobit ji výuce.

Dočasné a krátkodobé vibrace, způsobené stavebními pracemi budou s ohledem na materiálovou charakteristiku navrhované stavby, postup stavebních prací, charakter zdroje vibrací a zejména s ohledem na vzdálenost stávajících staveb od zdroje zanedbatelné. Nicméně i tak, musí limity pro vibrace z vyvolané stavební činnosti dodavatelem stavebních prací uvnitř chráněného vnitřního prostoru, splňovat limity dle nařízení vlády č. 272/2011 v § 18.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění všech stavebních prací nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a nařízení zejména nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při práci s jeřábem či jinými mechanismy nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, které se k této činnosti vážou. Práci s těmito mechanismy mohou vykonávat pouze osoby s příslušným oprávněním. Pracovníci stavební firmy budou vybaveni příslušným pracovním oděvem a obuví, ochrannými pomůckami jako jsou pracovní rukavice, brýle a zejména přilby, které musí používat i stavební dozor stavby.

Při výstavbě bude zajištěno, že stavbou nebudou ohroženy zájmy ani práva sousedů ani jiných účastníků řízení a budou dodrženy shora stanovené podmínky stanovené s ohledem na požadavky týkající se ochrany životního prostředí a obecně technických podmínek na výstavbu.

Před zahájením stavebních prací budou vytýčeny polohy přilehlých inženýrských sítí. Bude provedeno prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět stavební práce s polohou vedení. Výkopové práce v oblasti inženýrských sítí budou prováděny ručně v rozsahu 1 m po každé straně od vytýčených tras inženýrských sítí. Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny před poškozením a bude zajištěna bezpečnost osob.

Staveniště musí být souvisle oploceno do výše 2,0 m neprůhledným oplocením a na všech vstupech (uzamykatelných) označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení. Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob pevným dvoutyčovým zábradlím o výšce minimálně 1,1 m a zárázkou (ochrannou lištou) o výšce minimálně 0,15 m.

Přístupy do výkopu musí být zajištěny typizovanými fixovanými žebříky, resp. typizovaným slezným oddělením dle hloubky výkopu tak, jak stanoví nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Dále je nutno dodržet veškeré platné zákony, vyhlášky, normy a předpisy, zejména:

- Zákon 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu (zvláště § 14 – Staveniště) v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- Vyhláška č. 180/2015 Sb. o pracích a pracovištích, které jsou zakázány těhotným zaměstnankyním, ...
- Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasilání záznamu o úrazu
- Zákon č. 205/2015 Sb., kterým se mění zákoník práce a zrušuje zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců
- Nařízení vlády č. 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů

- nařízení vlády č. 498/2001 Sb., kterým se ruší některé právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, ...
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování OOPP
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška č. 85/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
- Vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení, ...
- Vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení, ...
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti, ...
- Vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení, ...
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pracovní návštěvy osob budou vždy v doprovodu zástupce dodavatele, stavebníka, třetí osoby budou vždy před vstupem na staveniště protokolárně proškoleny o způsobu pohybu a chování se na staveništi a budou vybaveni osobními BOZ pomůckami (přilby, ochranné vesty, obuv apod.). Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace budou mít přístup na staveniště pouze v doprovodu zástupce dodavatele stavby, stavebníka a opatření pro jejich pobyt bude řešeno individuálně, běžně se nepředpokládá jejich přístup na staveniště.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zhotovitel zajistí mytí dopravních mechanismů tak, aby nedocházelo ke znečištění okolí stavby a zejména veřejných komunikací.

Dopravně inženýrská opatření budou upřesněna na základě výběru konkrétního dodavatele stavebních prací tak, aby bylo zatížení dopravním provozem v řešené lokalitě co nejmenší.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

K zásadnímu ohrožení jakosti vod v souvislosti s prováděním výstavby nedojde. V souvislosti s výstavbou se nepředpokládá negativní dotčení stávajících zdrojů podzemních vod (snížení vydatnosti, nebo zhoršení kvality). V širším zájmovém území nejsou žádné významné zdroje podzemních vod. Samozřejmě se předpokládá dodržování preventivních opatření k vyloučení možnosti vzniku ekologické havárie v důsledku úniku ropných látek z mechanizačních a dopravních prostředků stavby do prostředí. V rámci přípravy stavby je třeba ujasnit předpoklady o budoucím nakládání s přebytečnými vytěženými zeminami – projednat a smluvně řešit budoucí odbyt vytěžených zemin. O negativních vlivech lze vzhledem k charakteru území, uvažovat prakticky jen v souvislosti s potenciálními riziky souvisejícími se všemi stavebními aktivitami prováděnými těžkou mechanizací,

tj. s úniky ropných látek a olejů ze zemních a dopravních strojů. K ovlivnění hydrogeologických poměrů a zdrojů podzemních vod v důsledku stavby nedojde. V případě realizace stavby nebo její části v nepříznivém počasí, teplotě, vlhkosti, povětrnosti apod. bude zvolen adekvátní technologický postup, aby stavba nebo její část byla provedena korektně a v souladu s veškerými normativy apod.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná lhůta výstavby	2 měsíce
Realizace stavby	
Předpokládané zahájení stavby	07/2025
Předpokládané dokončení stavby	08/2025

Stavba nebude členěna na etapy.

Termín realizace je závislý na financování stavby – získaných dotacích. Postup výstavby závisí především na provozu školy a dohodnutých termínech.

Před vlastním zahájením prací dodavatel předloží investorovi harmonogram provádění celé stavby či její dílčí části. Pokud bude stavba probíhat v průběhu školního roku musí být brát zřetel na probíhající výuku.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Nemění se – navrhované úpravy nemají na stávající řešení vliv.